

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 5 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

5 724,30 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-181,300

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1153901,68	13200,00	1167101,68	1305768,10	13200,00	1318968,10	-151866,42	0,00	-151866,42	113,010
Содержание жилья		770293,93	13200,00	783493,93	853186,13	13200,00	866386,13	-82892,20	0,00	-82892,20	110,580
Текущий ремонт жилья		341128,94		341128,94	397654,67		397654,67	-56525,73		-56525,73	116,570
Вывоз мусора		42478,81		42478,81	54927,30		54927,30	-12448,49		-12448,49	129,310
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		58783,21		58783,21	57662,10		57662,10	1121,11		1121,11	98,090
ИТОГО:		1212684,89	13200,00	1225884,89	1363430,20	13200,00	1376630,20	-150745,31	0,00	-150745,31	112%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	336 439,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Аварийно-диспетчерское обслуживание	178 598,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	34 486,94	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Начисление жилищно-коммунальных платежей	20 607,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	8 243,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	92 046,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	-16 667,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	118 609,66	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Аренда контейнеров ТКО	15 456,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	68 691,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Сбор и вывоз ТКО	42 932,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Текущий ремонт МКД	321 210,96	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-5
Работы по содержанию и благоустройству МКД	14 493,57	
ИТОГО жилищные услуги:	1 235 149,29	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-39,819
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____